

an event by



www.asphaltica.it

asphaltica

Salone internazionale delle tecnologie e soluzioni per pavimentazioni stradali, sicurezza, servizi e infrastrutture viarie

Bologna, 9-12 Ottobre 2024
Quartiere Fieristico

The roads to **Be Green**



AGORÀ SITEB - GRUPPO PRIMI

MEMBRANE BITUMINOSE

NUOVA VITA CON L'END OF WASTE

Gli «scarti» di cantiere

Massimiliano Lorenzetti
Vice Presidente Assimp Italia

9 Ottobre 2024



ASPHALT
EQUIPMENT



RECYCLING



BARRIERS



ROAD SIGNS



COLOURS

Mi chiamo Massimiliano Lorenzetti, appartengo alla associazione di categoria Assimp Italia da oltre 20 anni, nella quale ricopro il ruolo di Vice Presidente per il terzo mandato consecutivo

ASSIMP Italia è la associazione di categoria piu' grande in Italia nel settore delle impermeabilizzazioni, ha al proprio interno 215 Imprese associate, che costituiscono oltre il 25% di tutti gli impermeabilizzatori italiani con attivita' prevalente se non esclusiva nella realizzazione di sistemi impermeabili bituminosi e sintetici

Sono titolare di impresa di impermeabilizzazione con oltre 50 addetti, attivita' che svolgo ininterrottamente dal 1996 in una azienda nata nel 1982


ASSIMP ITALIA
 Associazione delle Imprese di Impermeabilizzazione Italiane
 NETWORKING | TECNOLOGIA | FORMAZIONE

Sono qui per portare la testimonianza del nostro comparto, gli Applicatori di sistemi impermeabili, per rappresentarvi come viviamo noi la problematica del fine vita dei manti derivanti da sistemi bituminosi e sintetici

Qualche dato per capire i volumi di Assimp

La sommatoria dei singoli fatturati delle sole imprese applicatrici aderenti ad Assimp Italia è stato per il 2023 di 460 milioni di Euro

Sempre nel 2023 i soli associati Assimp hanno acquistato 3.350.000 mq di membrane bituminose e 730.000 mq di membrane sintetiche generando, tra scarto e sfridi di materiali nuovi e smaltimento di sistemi impermeabili vetusti oggetto di rifacimento, una quantità prossima a 800.000 kg di prodotto.



Qualche dato per capire i volumi su base Italia (e non solo di Assimp)

La sommatoria dei singoli fatturati di tutte le imprese di impermeabilizzazione italiane per il 2023 dovrebbe essere prossima a 1,5 miliardi di €uro

I dati di acquisto per analogia diventano 10.000.000 mq di membrane bituminose e 1.500.000 mq di membrane sintetiche, generando, tra scarto e sfridi di materiali nuovi e smaltimento di sistemi impermeabili vetusti oggetto di rifacimento, una quantità prossima a 2.400.000 kg di prodotto.

In questi numeri NON sono compresi i manti impermeabili venduti dai magazzini edili e dalla grande distribuzione (Tecnomant, vari Brico, Leroy Merlin ecc) e chi sporadicamente si improvvisa impermeabilizzatore

Partiamo dal cosa facciamo noi impermeabilizzatori e come è il nostro mercato: oggi , e per oggi intendo un dato pressoché costante degli ultimi 10 anni, il nostro lavoro - fatte salve piccole differenze territoriali o regionali – è per il 70-75% collegato alle attività di «rifacimento», e per il rimanente 30-25% alle «nuove opere».

Le attività di «rifacimento» comportano di costruire nuovi sistemi impermeabili sopra quelli esistenti oppure di rimuovere o smantellare tutta la stratigrafia esistente. Soprattutto durante il «rifacimento», si genera il 90% di quelle 2.400 tonnellate – quasi 100 autotreni - di prodotto da avviare allo smaltimento

E da qui la vita diventa difficile !!

Entrano in campo i codici CER (catalogo europeo dei rifiuti), che sono sequenze numeriche costituite da 6 cifre riunite in 3 coppie –

Es CER 17 06 04 guaine isolanti non pericolose - € 450-500 tonn costo di smaltimento

CER 17 09 03 guaine bituminose pericolose - € 800-1.000 tonn costo smaltimento

Per definire la classificazione del rifiuto viene eseguita una analisi chimica (costo cad analisi 300 €uro tempo di restituzione 3-5 gg) presso laboratori autorizzati

Se non fai la analisi chimica, magari perche' la quantita' da smaltire è poca, il materiale viene classato di default come «Rifiuto Pericoloso» e viene smaltito con un codice cer 17 09 03 ad un prezzo quasi doppio alla tonnellata

Ma vediamo di capire meglio cosa costa in termini economici smaltire al Cliente finale
 Una membrana impermeabile NUOVA, un prodotto medio, ha spessore di 4 mm e un peso pari a 4 kg mq..

PREZZO STOCK
IN QUANTITÀ LIMITATA

39,80 € per unità
 3,98 € al mq

Senza volere inventare numeri, ho preso da internet un prodotto che costa 3,98 € mq, ovvero costa 4 €/mq un prodotto da 4 kg mq di peso. Sicuramente un prodotto di scarso livello e basico nelle prestazioni.

Ma se è vero che un codice CER 17 09 03 costa 1.000 €uro alla tonnellata di smaltimento, vuol dire che io per questa membrana comprata nuova a 4 euro mq, spendo 4 euro a mq per smaltirla

Sareste mai disponibili Voi a comprare un paio di jeans a 100 €uro e quando decidete di smettere di indossarli spendere 100 €uro per smaltirli ??

Questo è quello che accade ogni giorno in qualsiasi azienda che si occupa di fornitura e posa in opera di impermeabilizzazioni

E non è finita, perché anche la parte relativa al conferimento presso i centri di stoccaggio o discariche autorizzate, non è di certo più semplice.

Il trasporto deve essere eseguito da veicoli e autisti che abbiano le abilitazione al trasporto per una determinata categoria di rifiuti (la 5 in questo caso), e avere iscrizione all' Albo Nazionale dei Gestori Ambientali.

Non si possono trasportare in proprio le risulite oltre un certo peso e tantomeno stoccarle provvisoriamente presso le proprie sedi aziendali

Ma siamo sicuri che sia questa la strada giusta ???



Segnalo una ultima ma non per questo meno grave difficoltà' nel nostro settore.....

Nei Listini Prezzi Regionali o del listino DEI che ha governato il 110% appena concluso, non compare la voce relativa allo smaltimento dei sistemi bituminosi .

O meglio... in fase di gara di opera pubblicaper analogiagli viene attribuito come voce di costo il codice CER dei rifiuti misti , ad una quotazione economica di un decimo rispetto al valore reale di smaltimento.

Ne consegue il continuo ricorso a riserve o perizie di variante, accordi bonari o transazioni, con conseguente sperpero di tempo di tutti e durata delle commesse abbondantemente oltre i tempi per la gestione meramente burocratica

Mi fermo qua e lascio spazio agli altri colleghi

GRAZIE PER L'ATTENZIONE

Massimiliano Lorenzetti

Vice Presidente di
335 409304



lorenzetti@casaliniecosrl.it